

LEGE

pentru modificarea si completarea [Ordonantei Guvernului nr. 21/2002](#) privind gospodaria localitatilor urbane si rurale

Parlamentul Romaniei adopta prezenta lege.

Articol unic - [Ordonanta Guvernului nr. 21/2002](#) privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 86 din 1 februarie 2002, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 515/2002, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. Articolul 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 1 - (1) Prezenta ordonanta stabileste obligatiile si raspunderile care revin autoritatilor administratiei publice locale, institutiilor publice, operatorilor economici si persoanelor fizice si juridice pentru buna gospodarie a localitatilor, pentru instaurarea unui climat de ordine si curatenie pe teritoriul acestora.

(2) Asigurarea si pastrarea curateniei si ordinii pe teritoriul localitatilor, buna gospodarie a acestora si respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, a operatorilor economici si a altor persoane fizice si juridice."

2. La articolul 2, alineatul (2) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"(2) Organizarea, derularea si participarea la activitatile edilitar-gospodaresti constituie o obligatie permanenta a consiliilor judetene, a consiliilor locale si a primarilor, a autoritatilor si institutiilor publice, a operatorilor economici, cu sau fara personalitate juridica, precum si a celorlalte persoane fizice si juridice."

3. Articolul 4 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 4 - In indeplinirea atributiilor ce le revin potrivit prezentei ordonante, consiliile judetene si consiliile locale, precum si primarii vor adopta si vor dispune masurile ce se impun pentru asigurarea participarii persoanelor fizice si juridice, a institutiilor publice si a operatorilor economici, cu sau fara personalitate juridica, la realizarea actiunilor de infaptuire si pastrare a curateniei in interiorul localitatilor si in afara acestora, la efectuarea la timp a activitatilor gospodaresti."

4. Articolul 5 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 5 - Autoritatile si institutiile publice, precum si persoanele fizice si juridice au obligatia sa efectueze lucrarile de intretinere si curatenie a cladirilor si terenurilor aflate in proprietatea sau in folosinta lor, a anexelor acestora, a incintelor, imprejmuirilor, precum si a oricaror alte spatii utilizate de acestea."

5. Articolul 6 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 6 - Persoanele fizice si juridice au obligatia sa asigure ingrijirea cladirilor si a terenurilor aflate in proprietatea sau in folosinta lor, a anexelor gospodaresti, curtilor, imprejmuirilor si sa pastreze ordinea si curatenia pe strazi, drumuri, in piete, parcuri si gradini, in celelalte locuri publice, precum si in mijloacele de transport in comun."

6. La capitolul III, titlul sectiunii 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

" SECTIUNEA 1

Obligatiile institutiilor publice si ale persoanelor fizice si juridice "

7. Articolul 9 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 9 - (1) Institutiilor publice si persoanelor fizice si juridice le revin urmatoarele obligatii:

a) sa intretina in stare corespunzatoare cladirile pe care le au in proprietate, anexele gospodaresti, curtile si imprejmuirile acestora, precum si instalatiile aferente acestora, prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice;

b) sa asigure curatarea fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii, tencuirea si zugravirea periodica a acestora, potrivit masurilor stabilite de consiliile locale;

c) sa asigure repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor pe care le au in proprietate, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;

d) sa asigure curatenia pe terenurile si locurile de depozitare aflate in proprietate, precum si pe caile de acces;

e) sa asigure curatenia si igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma, inclusiv prin activitati de curatare, dezinsectie si deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

f) sa depoziteze corespunzator reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele refolosibile, numai in locurile special amenajate sau autorizate de autoritatile administratiei publice locale;

g) sa mentina curatenia trotuarelor, a partii carosabile, a locurilor publice si a locurilor de parcare pe care le folosesc;

h) sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au in proprietate si de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

i) sa respecte masurile stabilite de lege si de reglementarile locale pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitati;

j) sa asigure curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) sa curete si sa intretina santurile, rigolele si podetele aferente proprietatii;

l) sa finalizeze constructiile incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari, in conditiile si in termenele stabilite de acestea;

m) sa nu ocupe domeniul public cu vehicule in afara spatiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

(2) Asociatiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligatiile ce revin proprietarilor, potrivit prevederilor prezentei ordonante, si vor raspunde pentru realizarea acestora in fata autoritatilor administratiei publice locale."

8. La capitolul III, sectiunea a 2-a, cuprinzand articolele 10 si 11, se abroga.

9. Dupa articolul 24 se introduc doua noi articole, articolele 24(1) si 24(2), cu urmatorul cuprins:
"Art. 24(1) - (1) In cazul nerespectarii obligatiilor prevazute la art. 9 alin. (1) lit. d), e), f), h), i) si k) in termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele imputernicite de acesta, primarul poate aproba executarea de catre autoritatea administratiei publice locale a actiunilor de curatare si igienizare. Lucrarile se efectueaza in numele si pe cheltuiala proprietarilor notificati, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetul local, cu conditia constituirii dreptului de creanta si a recuperarii cheltuielilor de la proprietarii notificati in conditiile legii.

(2) In toate cazurile in care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul in imobilul supus lucrarilor de interventie in vederea executarii acestora de catre autoritatea administratiei publice locale, primarul solicita autorizarea instantei judecatoresti competente, prin ordonanta presedintiala, data cu citarea partilor.

Art. 24(2) - (1) In cazul nerespectarii obligatiei prevazute la art. 9 alin. (1) lit. m), daca un vehicul stationeaza pe domeniul public, in alte locuri decat drumul public, politia locala poate dispune masura tehnico-administrativa a ridicarii vehiculului.

(2) Ridicarea vehiculelor constituie serviciu public si se realizeaza pe durata a 24 de ore.

(3) Ridicarea vehiculului nu se dispune sau, daca a fost dispusa, nu se pune in executare sau inceteaza in cazul in care in vehicul este vizibila prezenta unor persoane.

(4) Conducatorul vehiculului este direct raspunzator in situatia in care prezenta unor persoane fizice si juridice in vehicul nu este vizibila cu ocazia dispunerii sau punerii in executare a masurii tehnico-administrative.

(5) Ridicarea vehiculului se dispune, in scris, prin dispozitie de ridicare, care trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele informatii:

a) data, ora si locul ridicarii vehiculului;

b) gradul profesional, numele si prenumele politistului local care poate dispune masura tehnico-administrativa, precum si unitatea din care acesta face parte;

c) indicarea expresa a temeiului juridic referitor la norma incalcata;

d) mentiuni privind inregistrarea foto sau video a stationarii vehiculului;

e) mentiuni privind avarii vizibile pe vehicul;

f) date privind numarul de inmatriculare/inregistrare si marca vehiculului.

(6) Dispozitia de ridicare se incheie in 3 exemplare, cu urmatoarea destinatie: primul exemplar pentru emitent, al doilea exemplar pentru administratorul drumului public sau, dupa caz, pentru administratia publica locala, iar al treilea exemplar pentru persoana fizica sau juridica care solicita restituirea vehiculului.

(7) Operatiunile executate pentru ridicarea vehiculului constau in ridicarea, transportul si depozitarea vehiculului.

(8) Transportul la locul de depozitare se realizeaza in conditii care exclud deplasarea pe propriile roti a vehiculului ridicat.

(9) Transportul la locul de depozitare nu se mai executa daca, pana la initierea acestuia, proprietarul sau utilizatorul vehiculului ridicat se prezinta la locul ridicarii si este de acord cu suportarea cheltuielilor efectuate. In acest caz se suporta doar contravaloarea operatiunii de ridicare.

(10) Depozitarea se face numai in spatii corespunzatoare, special amenajate de catre administratorul drumului public sau, dupa caz, de catre administratia publica locala.

(11) Pe perioada depozitarii, vehiculele ridicate se afla in paza administratiei publice locale.

(12) Vehiculul ridicat se restituie dupa ce se face dovada achitarii tarifului aferent operatiunii/operatiunilor efectuate, in baza documentelor care atesta proprietatea ori detinerea legala a acestuia.

(13) Programul de restituire a vehiculelor depozitate in spatiile special amenajate se asigura prin serviciu continuu, pe durata a 24 de ore."

Aceasta lege a fost adoptata de Parlamentul Romaniei, cu respectarea prevederilor art. 75 si ale art. 76 alin. (2) din Constitutia Romaniei, republicata.

p. PRESEDINTELE CAMEREI DEPUTATILOR,
FLORIN IORDACHE

p. PRESEDINTELE SENATULUI,
ROBERT-MARIUS CAZANCIUC

Bucuresti, 25 noiembrie 2020.
Nr. 273.